

## Orientering fra afdelingsbestyrelsens møde den 13. august 2012

Afdelingsbestyrelsen afholdt møde mandag den 13. august og behandlede bl.a. følgende emner:

### **Tagudskiftning Gurrevej:**

Tagudskiftningen forløber planmæssigt. Da der kommer mere isolering i taget, bliver det højere, hvorfor taget over altanerne skal hæves. Der er nu fundet en løsning for, hvordan dette kan ske.

### **Varmt vand Berners Vænge:**

Ingeniørfirmaet Søren Jensen ApS er i gang med at skrive udbudsmateriale med henblik på udskiftning af varmecentralen. Der er heldigvis ikke brugt asbest i de varmtvandsbeholdere, som også udskiftes.

### **Byggeri Hvidovrevej 236:**

Indflytningen er udskudt til den 14. september, da der er for mange ting, som ikke vil være færdige til den oprindelige indflytningsdato. Flere af de store træer, som skygger for altanerne fjernes.

### **Priser for renovation:**

Der har været afholdt møde mellem boligorganisationerne og kommunen . Kommunen har tilkendegivet, at de vil se nærmere på fordelingen af renovationsafgifterne mellem de forskellige boligtyper. Taksbladet for 2013 imødeses med spænding!

### **Parkering**

Bestyrelsen har spurgt kommunen, om parkeringskontrollen på butikstorvet, hvor der er 2 timers parkering, kan overdrages til privat firma. Kommunen har endnu ikke svaret.



Der er kommet henvendelser fra både beboere og funktionærer om, at storskraldsordningen, hvor beboerne kan sætte storskrald ved fortovs-kanten mandag aften til afhentning tirsdag morgen ikke fungerer. Nogle sætter affald ud andre dage, nogle sætter affaldstyper frem, f.eks. almindeligt husholdningsaffald, som kommunen ikke afhenter.

Der skrives et brev til beboerne, hvor ordningen præciseres.

### **Undersøgelse af kældre efter skybrud**

Resultatet af prøvetagning foreligger. Den dårlige nyhed er, at der enkelte steder er fundet forhøjet mængde af svampesporer. Den gode nyhed er, at det er i så små mængder, at det ikke udgør nogen sundhedsrisiko. Der vil løbende blive foretaget afrensning af kældrene, sådan som Teknologisk Institut anbefaler i deres rapport. Der udsendes et brev til beboerne om dette.

### **Regnskab 2011-12**

Afdelingsbestyrelsen har godkendt regnskaberne for 2011-12

### **Budget 2013-14**

Som optakt til budgetlægningen for 2013-14, afholder bestyrelsen "markvandring" mandag den 20. august, for at prioriterer de større vedligeholdelses og fornyelsesarbejder.

### **Næste møde afholdes mandag den 17. september 2012**