

# NOTAT

DAB mrk. ASG-2012-00767

HEC

23. maj 2018

## Orientring fra afdelingsbestyrelsens møde den 13. februar 2018

Afdelingsbestyrelsen afholdt møde tirsdag den 13. februar 2018 behandlede bl.a. følgende emner:

### **Faldstammer og stigstreng Hvidovrevej**

Der er udfordringer i forhold til tidsplanen. Det viser sig desværre, at tørretiden er længere end forventet. Det betyder, at toilettet ikke kan anvendes efter 5 arbejdsdage, som det ellers var forventet.

### **Vindueudskiftninger**

Vindueudskiftningen på Boulevarden kører fornuftig. Der mangler at blive udskiftet vinduer i 4 boliger, hvor håndværkerne ikke har kunne få adgang. 16 stålteglbjælker skal udskiftes og der mangler fortsat en del fugearbejde.

I Emilieparken monteres de sidste vinduer i slutningen af februar måned. Badeværelsesvinduer på Hvidovrevej udskiftes fra midten af februar måned.

Der er modtaget et prisoverslag for vinduer på havesiden af Slangehuset på 7 millioner kroner. Svalebæk er valgt som rådgiver og går igang med at udarbejde udbudsmateriale.

### **Tagudskiftning**

Tagudskiftningen på Blok 50 B får ligeledes Svalebæk som rådgiver. Prisoverslag 15,5 millioner kroner.

### **IT Gruppen**

IT gruppen orienterede om, at de fortsat er i dialog med forskellige TV udbydere, med henblik på, at sikre den bedst mulige service til prisen. Nedlukning af mailservere har også medført et stort arbejde for gruppen.



DAB  
Finsensvej 33  
2000 Frederiksberg  
CVR nr.: 55775214  
Telefon: 77 32 00 00  
Internet: dabbolig.dk  
E-mail: dab@dabbolig.dk

Beboerservice:  
man – ons 10 - 15  
tors 10 - 18  
fre 10 - 13

## Orientring fra afdelingsbestyrelsens møde den 6. marts 2018

Afdelingsbestyrelsen afholdt møde tirsdag den 6. marts 2018 og behandlede bl.a. følgende emner:

### **Urafstemning**

Urafstemning om husdyr afholdes i perioden 1. til 7. marts. Stemmeoptælling den 8. marts. Stemmeudvalget fra afdelingsmødet indkaldes til at stå for optællingen.

### **Butiksvinduer**

Der er kommet henvendelse fra butikkerne om muligheden for at få skiftet vinduer, da der er meget koldt i butikkerne. De fleste butikker har de originale 1 lags vinduer. Arbejdet forsøges indarbejdet i budgettet for 2019-20.

### **Altaner Gurrevej**

Enkelte boliger på Gurrevej ulige numre har ikke altaner. En beboer har spurt, om det kan lade sig gøre at få det. Det undersøges i forbindelse med vinduesudskiftningen.

### **Grenhusenes jubilæum**

Grenhusene har 60 års jubilæum i år og holder fest for beboerne lørdag den 1. september 2018.

## Orientring fra afdelingsbestyrelsens møde den 11. april 2018

Afdelingsbestyrelsen afholdt møde onsdag den 11 april 2018 behandlede bl.a. følgende emner:

### **Urafstemning om husdyr**

Ved urafstemningen om husdyr, var der flertal for, at det fortsat **ikke** er tilladt at holde hund eller kat i Bredalsparken.

### **Udskiftning af vinduer**

Der mangler fortsat at blive skiftet vinduer i 3 boliger, hvor håndværkerne ikke kan få adgang.

Arbejderne i Eminlieparken er afsluttet, men græsplænerne trænger til lidt førstehjælp. Dette sker dog først, når butiksvinduerne på havesiden er skiftet.

Udskiftningen af vinduer på Hvidovrevej 294 b & c er i gang.

Badeværelsesvinduerne på Hvidovrevej er nogle steder vanskelige at betjene. Det undersøges, om der skal anvendes et andet håndtag og tømmeren gennemgår vinduerne en ekstra gang.

## Orientring fra afdelingsbestyrelsens møde den 14. maj 2018

Afdelingsbestyrelsen afholdt møde mandag den 14. maj 2018 og behandlede bl.a. følgende emner:

### **Afslag på altan**

En beboer på Hvidovrevej, som ikke har altan i boligen, har spurgt om det var muligt at få det monteret. Hvidovre kommune har givet afslag, med henvisning til den bevarende lokalplan.

### **Parkering**

Afdelingsbestyrelsen får mange henvendelser om parkeringsproblemer. Grønt udvalg kommer med forslag til udvidelser af parkeringsarealet, som skal behandles på afdelingsmødet i november. Bestyrelsen besluttede også, at afholde et garagetjek, for at sikre, at de der lejer garage har et motorkøretøj.

### **Cykelindsamling**

Der er også parkeringsproblemer i cykelkælderne. Bestyrelsen besluttede, at der foretages indsamling af "herreløse" cykler.

### **Tag og vinduesudskiftning**

Udskiftning af tagbelægning på blok 50 B sendes i udbud. Arbejdet forventes udført i efteråret og vil strække sig frem til januar måned 2019.

Udskiftning af vinduer på havesiden af "Slangehuset" sendes ligeledes i udbud. Tidsplan er ikke fastlagt endnu.

### **Udskiftning af stigstreng og faldstammer**

Udskiftningen af stigstreng og faldstammer på Hvidovrevej kører, men tidsplanen er udfordret på grund af de mange helligdage.

### **Arrangementer**

SOKU udvalget orienterede om planerne for Høpsi Vøpsi og ældreskovturen.