

## Orientring fra afdelingsbestyrelsens møde den 14. september 2015

Afdelingsbestyrelsen afholdt møde mandag den 14. september 2015 behandlede bl.a. følgende emner:

### Legepladser

Der var i sommers en beboer, som kom lettere til skade på naturlegepladsen, da den viste sig at være angrebet af råd. Der er også problemer på legepladserne på Arnold Nielsens Boulevard 177 og Berners vænge 26. Arbejdet med at udbedre fejl foretages af et eksternt firma og bestyrelsen får udarbejdet et samlet oplæg om legepladserne.

### Tag blok 50 A

2. etape stadig ikke forsinket i følge tidsplanen og stillads har stået alt for længe på denne del af blokken. 3. og sidste etape forløber derimod planmæssigt. For at motivere entreprenøren med at få afsluttet 2. etape trues med dagbøder

### Vinduer og altandøre

Arbejdet forløber planmæssigt, og der er opsat stillads på den sidste blok.

### Parkeringspladser

Der er udarbejdet et forslag til nye parkeringspladser mellem Neergaards allé og Gurrevej langs med Claus Petersens alle. Forslaget bliver fremsat på afdelingsmødet.

## Orientring fra afdelingsbestyrelsens møde den 19. oktober 2015

Afdelingsbestyrelsen afholdt møde mandag den 19. oktober 2015 behandlede bl.a. følgende emner:

### Budgetforslag

Budgetforslag for 2016-17, som skal godkendes af afdelingsmødet blev behandlet. Bestyrelsens forslag medfører en huslejestigning på 2 %. I budgetforslaget er der



afsat penge til renovering af legepladser, vinduesudskiftning på indgangssiden på side 52, som er et lags vinduer, udskiftning af tag på 3 blokke på Berners Vænge, reparation af kloak ved Berners Vænge 26 og opfyldning af den gamle kulkælder ved Berners Vænge 38. Endvidere er der afsat penge til de forslag, som afdelingsbestyrelsen fremsætter på afdelingsmødet.

### **Afdelingsmødet**

Afdelingsbestyrelsen vil på afdelingsmødet til november fremsætte forslag om skift af vedligeholdelsesordning og elektronisk flyttesyn, ny parkeringsplads og udbygning af beboerhuset.

### **Energigennemgang**

Muligheden for at spare på den fælles strøm skal undersøges. Afdelingsbestyrelsen vil lade EBO Consult gennemgå afdelingen for at finde besparelsesmulighederne.

## **Orientring fra afdelingsbestyrelsens møde den 7. december 2015**

Afdelingsbestyrelsen afholdt møde mandag den 7. december 2015 behandlede bl.a. følgende emner:

### **Bestyrelsesforhold**

Bestyrelsen benyttede som sædvanligt efter et afdelingsmøde primært mødet på at konstituere sig og nedsætte udvalg.

Grønt udvalg: Karen (f), Connie, Steffen, Kennet.

Vedligeholdelse udvalg: Flemming (f) Henning, Connie, Kennet.

SOKU Udvalget: Connie (f) Henning, Jimmy, Bo, Maria, Kim.

Bladudvalget: Connie, Finn.

Kasser: Connie

Bestyrelsen besluttede, at første suppleanten fra henholdsvis Bredalsparken og Grenhusene inviteres med til bestyrelsesmøderne, dog uden stemmeret.

### **Hjertestartere**

På afdelingsmødet blev det aftalt, at der skulle arbejdes med at få opsat et antal hjertestartere i afdelingen. Bestyrelsen nedsatte en arbejdsgruppe og Maria arrangere møde med en chef fra beredskabsstyrelsen, som har stor erfaring bl.a. med hjertestartere.

Afdelingsbestyrelsen afholdt møde mandag den 11. januar 2016 behandlede bl.a. følgende emner:

### **Hjertestartere**

Arbejdsgruppen om hjertestartere indstillede, at der blev valgt en model fra firmaet Medidyne aps og en repræsentant fra firmaet gennemgik på mødet hjertestarten og den funktioner. Det blev besluttet, at der skal opsættes 5 stk. i Bredalsparken og 1 i Grenhusene. Der vil blive arrangeret kurser for interesserede beboere i brug af hjertestarterne og opsat skilte, så de bliver nemme at finde. Hjertestarterne opsættes i uaflåste skabe centrale steder i bebyggelsen.

### **Altanbrystninger**

Altanbrystningerne er mange steder meget snavsede. Afdelingsbestyrelsen arbejder på at få dem afvasket. Da det ikke er gratis, kan det være, at det sker i etaper over en kortere årrække.

### **Udstilling om Bredalsparken**

Dansk Bygningskultur har rettet henvendelse om en udstilling om Bredalsparken. Udstillingen er et led i deres kampagne om muret kvalitetsbyggeri fra 1940 og 50'erne. Afdelingsbestyrelsen går nærmere ind i samarbejdet og det er planen, at udstillingen skal finde sted allerede i foråret 2016.