

Orientring fra afdelingsbestyrelsens møde den 14. januar 2013

Afdelingsbestyrelsen afholdt møde mandag den 14. januar og behandlede bl.a. følgende emner:

Pris for leje af beboerhus.

Da udgifterne ved udlejning af beboerhuset overstiger lejeindtægterne, har afdelingsbestyrelsen besluttet, at lejen fremadrettet skal ændres fra 900 kr. til 1.200 kr. pr. udlejning.

Ændret bemanning på ejendomskontoret

Bestyrelsen har godkendt, at der ansættes en funktionær, som også skal have sin daglige arbejdsplads på ejendomskontoret. Ændringen sker for bedre at kunne betjene beboerne i kontortiden.

Der bygges om, så der etableres en ekstra arbejdsplads med forbindelse til kontoret.



DAB
Finsensvej 33
2000 Frederiksberg

CVR nr.: 55775214
Telefon: 77 32 00 00
Internet: dabbolig.dk
E-mail: dab@dabbolig.dk

Beboerservice:

man - ons 10 - 15
tors 10 - 18
fre 10 - 13

Ændret åbningstid på ejendomskontoret onsdag aften

Der er til tider meget få henvendelse i aftenåbningstiden på ejendomskontoret. Mange af de henvendelser, som kommer, kunne klares pr. telefon i formiddagstimerne eller pr. e-mail. Bestyrelsen har derfor besluttet, at lave et forsøg, hvor der kun holdes aftenåbent hver anden onsdag.

Ny fordeling af tørrerum Gurrevej 135 til 207

På baggrund af beboerhenvendelser om en "skæv" fordeling af tørrerum, er det besluttet, at der sker ændring i fordelingen af, hvilke boliger der skal benytte hvilke tørrerum på Gurrevej 135 til 207. De berørte vil få direkte besked fra ejendomskontoret.

Orientering fra afdelingsbestyrelsens møde den 11. februar 2013

Afdelingsbestyrelsen afholdt møde mandag den 11. februar og behandlede bl.a. følgende emner:

Maling af altaner

I de nuværende regler står der, at de invendige sider på altanerne ikke må males. Da der i dag findes maling, som kan benyttes og flere har givet udtryk for, at deres altaner har et lidt trist udseende, vil afdelingsbestyrelsen foreslå reglerne ændret. Forslaget fremsættes på afdelingsmødet til november.

Ansættelse af ejendomsservicetekniker elev

Afdelingsbestyrelsen har godkendt, at der ansættes en ejendomsservicetekniker elev på ejendomskontoret. Uddannelsen varer cirka 3 år og veksler mellem praktik i afdelingerne og skoleophold. Afdelingsbestyrelsen er glad for, at Bredalsparken og Grenhusene kan hjælpe et ungt menneske med at få en uddannelse i en tid, hvor der er mangel på praktikpladser.

Pris for vand

Hvidovre forsyning, som leverer vand til Bredalsparken og Grenhusene, er nu en del af det nye forsyningsselskab HOFOR. Den første januar er prisen for vand steget med 23 %. Da vi ikke har kendt til prisstigningen før nu, er der ikke taget højde for dette i budgettet. De nye priser medfører ekstra udgifter i Bredalsparken på over 1 million årligt og for omkring 130.000 kr. i Grenhusene.

Orientering fra afdelingsbestyrelsens møde den 11. marts 2013

Afdelingsbestyrelsen afholdt møde mandag den 11. februar og behandlede bl.a. følgende emner:

Tagudskiftning Gurrevej

Der er afholdt afleveringsforretning på tagudskiftningen på Gurrevej. Der skal efterfølgende rettes op i det grønne, der hvor der er sket skader, men dette afventer forårets og sommerens komme.

Udskiftning af altandøre

Hvidovre kommune har godkendt, at altandørene udskiftes til en model, som består af træ beklædt med aluminium på ydersiden. Disse er mere vedligeholdelsesvenlige, end døre af rent træ. Der er dog en betingelse, at de nye døres udseende er mage til de gamle, da Bredalsparken er underlagt en bevarende lokalplan. Arbejdet sendes i licitation i april måned.